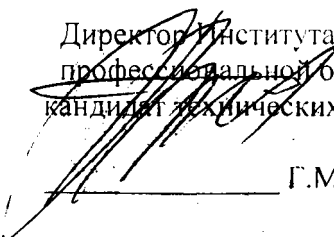


САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РОССИЙСКОГО ОБЩЕСТВА ОЦЕНЩИКОВ
ООО «ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОЦЕНКИ»
Г. МАХАЧКАЛА УЛ. ДАНИЯЛОВА 1А, 2 ЭТАЖ. ТЕЛ. 67-96-20
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ДИПЛОМ ПО ОЦЕНКЕ СТОИМОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ, БИЗНЕСА № 064269
(СООТВ. ЗАКОНУ ОБ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РФ) ФИНАНСОВАЯ АКАДЕМИЯ ПРИ
ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РФ
РЕГИСТРАЦИОННЫЕ НОМЕРА ЧЛЕНОВ СРОО № 1852 И 3315 (www.msra.ru)

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Института
профессиональной оценки
кандидат технических наук


Г.М. Алиев

СВОДКА ОСНОВНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПО ОЦЕНКЕ
РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА

ВАЗ 21140 , ГОС. № В 042 СО

казчик – АО «МАХАЧКАЛИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ»

владелец объекта – АО «Махачкалинский морской торговый порт»

уровень прав на объект - оценка проведена в соответствии с наличием прав собственности на объект.

Наиболее вероятное значение рыночной стоимости в текущем состоянии составляет:

29 100 (двадцать девять тысяч сто) руб.

Дипломированный
Эксперт-оценщик



Алиев Г.М.

Уважаемый г-н _____

В соответствии с договором №___ на оказание услуг по оценке транспорта от 26.06.2019г. произведена оценка рыночной стоимости автомобиля В 21140 , ГОС. № В 042 СО, принадлежащего Вашей организации.

Оценка произведена по состоянию на 27.06.2019г.

Результаты анализа имеющейся в нашем распоряжении информации позволяют сделать вывод о том, что рыночная стоимость автомобиля **ВАЗ 21140 , ГОС. № В 042** с учетом НДС составляет:

29 100 (двадцать девять тысяч сто) руб.

Предлагаемый Вашему вниманию Отчет об оценке содержит описание оцениваемого автотранспорта, собранную фактическую информацию, обоснование полученных результатов, а также ограничительные условия и сделанные допущения.

Оценка была проведена, а Отчет составлен в соответствии со "Стандартами профессиональной деятельности в области оценки имущества" Российского общества оценщиков и "Международными стандартами оценки" Международного комитета по стандартам оценки имущества (TIAVSC).

С уважением

Директор ООО
«Институт
профессиональной оценки»



Алиев Г.М.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1 Основные факты и выводы

Общая информация, идентифицирующая объект оценки

Идентификационный № (VIN)	BA3 21140
Марка, модель ТС	Не изв.
Наименование (тип ТС)	BA3 21140
Категория ТС (А,В,С,Д, прицеп)	Легковой
Год изготовления ТС	В
Модель, № двигателя	2004
Кузов (рама) №	2111, 3929187
Прицеп №	Отс.
Цвет кузова (кабины)	Отс.
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	Серо-зеленый металлик
Рабочий объем двигателя, куб. см.	Нет данных
Испытательная серия №	Не изв.
Тип двигателя	63 КТ 599572
Указанная максимальная масса, кг.	Бензиновый
Масса без нагрузки, кг.	Нет сведен.
Организация – изготовитель ТС (страна)	Нет сведен
	BA3, Россия

Результаты расчетов

Сравнительный подход	72000 руб.
Средневзвешенный подход	72000руб.
Сходный подход	Не применялся
Итоговая стоимость	29100 руб.

1.2 Основание для проведения оценки

Основание на проведения оценки	Договор № от 27.06.2019г.
--------------------------------	---------------------------

1.3 Определение задание на оценку

Наименование и адрес объекта оценки	BA3 21140, РФ, РД, г. Махачкала
Имущественные права на объект оценки	
На транспортное средство	Собственность. Документы о государственной регистрации права собственности Свидетельство о рег. ПТС 63 КТ 599572

Вид оценки	Консультирование заказчика по определению рыночной стоимости
Назначение оценки	Консультирование заказчика по определению рыночной стоимости
Целевая определяемая стоимость	Рыночная
Дата оценки	27.06.2019г.
Период написания отчета	С 26.06.2019г. по 27.06.2019г.
Дата обследования объекта	26.06.2019г.
Форма отчета	Печатная

1.3 Сведения об оценщике

Имя оценщика	Алиев Гаджимурад Магомедович
Информация о членстве в саморегулируемой организации	Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков» Свидетельство о членстве саморегулируемой организации оценщиков №0001852 от 13.12.2010г.
Документ подтверждающий получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом ПП 064269 от 27.10.00г. Свидетельство о повышении квалификации №783 от 14.10-25.10.2009г. МАМИ
Стаж работы в оценочной деятельности	21 лет
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Страхование ответственности Оценщика осуществляет Открытое страховое акционерное общество «Ингосстрах», страховой полис № 433-121121/18 срок страхования: 01.01.2019г. по 30.06. 2020г., страховая сумма 300тыс. руб.
Организационно-правовая форма и наименование	ООО «Институт профессиональной оценки»
Место нахождения юридического лица	РФ, РД 367000 г. Махачкала, ул. Даниялова Га. 2 этаж. код города 8722 факс 67-83-25
ОГРН	10205026266640
Дата присвоения ОГРН	18 ноября 2003г.
реквизиты оценщика	ИНН 05410262278 КПП 057201001, Махачкалинский филиал Банка «Возрождения» г. Махачкала БИК 048209893 Р/с 4070281040000000000 К/с 30101810900000000893
технический эксперт	На сегодняшний день в республике Дагестан квалифицированных технических экспертов-оценщиков нет, в связи с этим проведение технической экспертизы не представляется возможным. Экспертиза проводилась на основе данных заказчика и визуального осмотра автомобиля экспертом-оценщиком.

2. Сведения о заказчике

организационно- правовая форма и наименование	АО «МАХАЧКАЛИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ»
место нахождения	РФ. РД. г. Махачкала
ИН	
идентификационное ОГРН	

Применяемые стандарты оценки:

- Стандарты профессиональной деятельности в области оценки оборудования, машин и транспортных средств Российского общества оценщиков, разработанных на основе международных стандартов оценки Международного комитета по стандартизации оценки имущества МКСОИ.
- Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29.07.1999г.
- Федеральные стандарты оценки ФСО №1, ФСО №2, ФСО №3 утвержденные Министерством экономики РФ.

Задача оценки:

Основной задачей оценки является анализ рыночной ситуации на эффективную дату оценки и определение конкретного вида стоимости. На данном этапе исследовались отрицательные и положительные характеристики Объекта оценки, которые могут повлиять на стоимость, а так же величина спроса и предложения в данном сегменте рынка, физическое и техническое состояние Объекта оценки.

Последовательность проведения работ:

- Осмотр транспортного средства
- Исследование рынка продаж алогичных объектов, емкость рынка
- Анализ собранной информации и технической документации
- Проведение необходимых расчетов на основании общепринятых подходов оценки
- Согласование результатов, полученных разными подходами
- подготовка заключения и составление отчета

Процедура оценки.

Процедура оценки включает в себя следующие шаги:

1. Осмотр объекта оценки, представленного для изучения;
2. Интервью с собственниками (одним из собственников) имущества;
3. Подбор и сравнение аналогов;
4. Работа эксперта по определению стоимости имущества;
5. Составление развернутого письменного отчета.

источниками информации для определения и подтверждения стоимости на объекты оценки, являлись данные:

- о ценах на аналогичную продукцию, полученные в письменной форме от предприятий - изготовителей;
- об уровне цен, полученные в виде справок от торгующих или снабженческих организаций;
- об уровне цен, опубликованные в средствах массовой информации и специальной литературе.

Основные понятия, методология процесса оценки.

Рыночная стоимость объекта оценки — наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение

стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах

объект оценки представлен на открытый рынок в виде публичной оферты

цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждению к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было

платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

К объектам оценки относятся:

отдельные материальные объекты (вещи);

совокупность вещей, составляющих имущество лица, в том числе имущество определенного вида (движимое или недвижимое);

право собственности и иные вещественные права на имущество или отдельные вещи из состава имущества;

права требования, обязательства (долги);

работы, услуги, информация; — иные объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

Всего известно три основных метода оценки транспорта:

Затратный метод.

Предпосылка данного метода заключается в том, что стоимость любого имущества зависит от затрат на воспроизводство аналогичного имущества.

Согласно затратному подходу, стоимость оцениваемого объекта определяется, как сумма восстановительной стоимости составляющих элементов объекта за вычетом накопленного износа.

Под восстановительной стоимостью понимаются затраты по воссозданию объекта первоначальном виде, включая в них прибыль завода изготовителя.

Под накопленным износом понимается общая потеря стоимости оцениваемого объекта на момент оценки в процентном выражении, под воздействием физических, функциональных и внешних факторов.

Бухгалтерские методы начисления износа носят формальный характер и называют износ как долю хронологического возраста объекта оценки в установленном нормативном сроке службы.

Метод сравнение продаж.

Данный метод основывается на предпосылке, что стоимость любого имущества зависит от цен, которые сложились к настоящему моменту на рынке аналогичного или похожего имущества.

Согласно методу сравнения продаж, стоимость оцениваемого объекта определяется ценами недавних сделок купли-продажи схожих по своим характеристикам объектов, после внесения к этим ценам поправок, компенсирующих различия между оцениваемыми и сравниваемыми объектами.

Доходный метод.

Данный метод основывается на предпосылке, что стоимость любого имущества зависит от величины дохода, который, как ожидается, оно принесет. В связи с отсутствием данных об доходах получаемых от эксплуатации транспорта этот метод не применяется.

Термины и определения.

1. **Имущество** — объекты окружающего мира, обладающие полезностью, и права на них.
2. **Оценка имущества** — определение стоимости имущества в соответствии с поставленной целью, процедурой оценки и требований этики оценщика.
3. **Объект оценки** — имущество, предъявляемое к оценке.
4. **Принцип оценки имущества** — основные экономические факторы, определяющие стоимость имущества.
5. **Этика оценщика имущества** — совокупность этических правил и норм поведения оценщика при проведении процедуры оценки.
6. **Износ имущества** — снижение стоимости имущества под действием различных причин.
7. **Физический износ имущества** — износ имущества, связанный со снижением его работоспособности в результате как естественного физического старения, так и действия внешних неблагоприятных факторов.
8. **Функциональный износ** — износ имущества из-за несоответствия современным требованиям, предъявляемым к данному имуществу.
9. **Согласование результата оценки** — получение итоговой оценки имущества на основании результатов, полученных с помощью различных методов оценки.

Сертификат качества оценки

Подписавшие данный отчет оценщик (далее: Оценщик) настоящим удостоверяют, что в соответствии с имеющимися у него данными:

3.1 Факты, изложенные в отчете, верны и соответствуют действительности.

3.2 Содержащиеся в отчете анализ, мнения и заключения принадлежат оценщику и действительны строго в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся частью настоящего отчета.

3.3 Вознаграждение оценщиков не зависит, от итоговой оценки стоимости, а же тех событий, которые могут наступить в результате использования заказчиком и третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в отчете.

3.4 Оценщик не имеют ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе, действуют непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам.

3.5 Оценка была проведена, а отчет составлен в соответствии со "Стандартами профессиональной деятельности в области оценки недвижимого имущества", принятым Всероссийской конференцией Российского общества оценщиков 14 июня 2004г, системе нормативных документов Российского общества оценщиков СГО РОО 01-95 и Международным стандартам оценки МСО1-МСО4, принятым Международным комитетом по стандартам оценки имущества.

3.6 В процессе анализа данных, ни одно лицо не оказывало сколько-нибудь существенной помощи оценщикам, подписавшим настоящий отчет.

Сделанные допущения и ограничивающие условия

Сертификат качества оценки, являющийся частью настоящего отчета, ограничивается следующими условиями:

4.1 В процессе подготовки настоящего отчета, исходили из достоверности предоставленных документов на автотранспортные средства.

4.2 От оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу составленного отчета или оцененного имущества, кроме как на основании отдельного договора с заказчиком или официального вызова суда.

4.3 При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость оцениваемого имущества. На оценщике не лежит ответственность по обнаружению (или в случае обнаружения) подобных факторов.

4.4 Исходные данные, использованные оценщиком при подготовке отчета, были учтены из надежных источников и считаются достоверными. Тем не менее, оценщики не могут гарантировать их абсолютную точность, поэтому там, где это можно, делаются ссылки на источник информации.

4.5 Ни заказчик, ни оценщики не могут использовать отчет (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено договором об оценке.

4.6 Мнение оценщика относительно стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения рыночных, экономических и юридических условий, которые могут повлиять на стоимость оцениваемого имущества.

4.7 Отчет об оценке содержит профессиональное мнение оценщика относительно стоимости оцениваемого имущества и не является гарантией того, что имущество перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в отчете стоимости.

Методика оценки утилизационной стоимости наземных транспортных средств

В методике приняты следующие обозначения.

Утилизационная стоимость – рыночная стоимость выработавших свой ресурс и списываемых наземных транспортных средств, а также наземных транспортных средств, не подлежащих восстановлению после полученных повреждений в результате аварии. Утилизационная стоимость наземного транспортного средства включает стоимость всех его агрегатов, узлов, систем и деталей, как достигших предельного срока службы вследствие полного износа или повреждения и реализуемых по цене металлолома, так и еще годных для использования, в том числе после ремонта или восстановления.

Скrapовая стоимость – рыночная стоимость выработавших свой ресурс и списываемых наземных транспортных средств, а также наземных транспортных средств, не подлежащих восстановлению после полученных повреждений в результате

они, при условии, что все агрегаты, узлы и детали наземного транспортного средства подлежат переработке в металл.

Предельное состояние – состояние наземного транспортного средства, при котором невозможна его дальнейшая эксплуатация по конструктивным, техническим, экономическим критериям или критериями безопасности, которые устанавливаются нормативно-технической документацией.

Оценка утилизационной стоимости наземных транспортных средств учитывается при их списании или выводе их эксплуатации. Вывод из эксплуатации наземного транспортного средства осуществляется при достижении им предельного состояния. Технические критерии предельного состояния, при достижении которых транспортные средства направляются в капитальный ремонт или списываются, определены Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта. Автобусы и легковые автомобили направляются в капитальный ремонт (списываются) при необходимости капитального ремонта (замены) кузова; грузовые автомобили – при необходимости капитального ремонта (замены) рамы, кабины, а так же не менее трех других агрегатов в любом сочетании.

Нормативной документацией, регламентирующей техническую эксплуатацию наземных транспортных средств, могут устанавливаться экономические и иные критерии предельного состояния транспорта по данному семейству наземных транспортных средств.

Капитальный ремонт полнокомплектных наземных транспортных средств конкретного семейства не проводится, если это установлено второй (нормативной) частью Положения о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта по данному семейству наземных транспортных средств.

Агрегат наземного транспортного средства направляется в капитальный ремонт и списывается при наличии следующих условий:

- базовая и основные детали требуют ремонта с полной разборкой агрегата;

- работоспособность агрегата не может быть восстановлена по техническим причинам или ее восстановление экономически нецелесообразно путем проведения текущего ремонта. Текущий ремонт предназначен для обеспечения работоспособности агрегата путем восстановления или замены всех его деталей, кроме базовых.

Перечень основных агрегатов автотранспортных средств, их базовых и основных деталей приведен в таблице.

АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Стоимость Объекта оценки во много определяется наличием и емкостью рынка. Рынок продаж автомобилей отечественного и импортного производства, как новых, так и подержанных, в Махачкале развивается высокими темпами и является широким и довольно разнообразным.

Обширен и рынок продаж автомобилей **ВАЗ 21140**, что обусловлено спросом в районах Республики, связанное с потребностью населения и автомобилях данного класса. Анализ рынка продаж подержанных автомобилей (данные Газеты «ДГБО» и «Новый – день», сайт www/auto.ru), что автомобили марки ВАЗ 21140, 2004 года выпуска, предлагаются по цене 70 000 – 90 000 руб., в зависимости от пробега и улучшений автомобиля.

АНАЛИЗ НАИЛУЧШЕГО И НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТА

Являясь функцией экономической ситуации на рынке, рыночная стоимость определяется на базе основных принципов оценки с учетом всех социально-экономических, физических, политических факторов и отражает текущее соотношение действующих на рынках, а также ожидаемую тенденцию изменения этого соотношения. Можно утверждать, что в любой текущий момент времени максимальная стоимость объекта оценки соответствует ее наиболее эффективному использованию. Кроме, в свою очередь, определяется текущим состоянием рынка.

Процедура выявления и обоснования альтернативного использования собственности, обеспечивающего максимальную продуктивность - называется анализом лучшего и наиболее эффективного использования.

Заключение о наилучшем использовании отражает мнение оценщика в отношении наилучшего использования собственности, исходя из анализа состояния рынка. Понятие наилучшее и наиболее эффективное использование, применяемое в данном отчете, подразумевает такое использование, которое из всех разумно возможных, физически осуществимых, финансово приемлемых, должным образом спеченных и юридически допустимых видов использования имеет своим результатом максимально высокую текущую стоимость автомобиля.

Мнение оценщика: Параметры и природа объекта оценки накладывают ограничения на физическую возможность его использования: объект физически не способен для использования под деятельность, отличающуюся по требованиям от лучшего использования. На момент оценки объект оценки, являясь легковым автомобилем, используется организацией только в служебных и хозяйственных целях. Таким образом: репрофилирование объекта оценки, по мнению оценщика является приемлемым.

Следовательно, наилучшим и наиболее эффективным использованием объекта оценки является его использование в качестве легкового автомобиля в служебных и хозяйственных целях.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

<i>Основание для проведения оценки</i>	Договор о проведении оценки транспортного средства от 26.06.2019г.
<i>Заказчик</i>	АО «МАХАЧКАЛИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ»
<i>Цель и задачи проведения оценки</i>	Оценка рыночной стоимости транспортного средства для целей наследования
<i>Объект оценки</i>	Транспортное средство
<i>Т и п</i>	Легковой
<i>Марка модели</i>	ВАЗ 21140
<i>Дата выпуска</i>	2004 год
<i>Пробег с начала эксплуатации:</i>	252 тыс. км. (по нормативу)
<i>Дата на которую проводится оценка</i>	26.06.2019г.
<i>Место оценки</i>	г. Махачкала
<p>Заменены следующие агрегаты. Узлы и элементы базовой комплектации:</p> <ul style="list-style-type: none"> • нет данных; 	
<p>Отсутствуют следующие агрегаты: узлы и элементы базовой комплектации:</p> <ul style="list-style-type: none"> • нет данных 	
<p>Проведено переоборудование с заменой базовых агрегатов: нет сведений</p>	
<p>На автомобиле имеются следующие эксплуатационные дефекты:</p> <p>По данным заказчика с учетом срока эксплуатации и пробега требуется капремонт двигателя, КПП, ремонт узлов и деталей ходовой части, ремонт деталей кузова, замена АКБ, частично окраска кузова.</p>	

РАСЧЕТ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

Расчет рыночной стоимости транспортного средства в месте оценки и на дату оценки, выполнен согласно Методическим рекомендациям по оценке рыночной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния Р-03112194-0376-1), по формуле 2.

$$C_{\text{ры}} = C_{\text{н}} + \sum_{i=1}^n C_i \left(\frac{H_i - H_i^{\text{н}}}{100} - \sum_{j=1}^m \left[C_j \left(1 - \frac{H_j}{100} \right) \cdot z_j^{\text{н}} \right] + \sum_{j=1}^m (C_j^{\text{н}} + z_j^{\text{н}}) \left(1 - \frac{H_j^{\text{н}}}{100} \right) - \sum_{j=1}^m C_j^{\text{н}} \left(1 - \frac{H_j}{100} \right) \right] \left(1 - \frac{H_n}{100} \right) + \sum_{j=1}^m C_j^{\text{н}} \left(1 - \frac{H_j^{\text{н}}}{100} \right) - C_{\text{н}}$$

Расчет рыночной стоимости не разукомплектованного автомобиля

Расчет рыночной стоимости не разукомплектованного транспортного средства в работоспособном состоянии будем производить двумя методами: затратным и методом сравнения продаж.

Затратный подход. Затратный подход является одним из стандартных подходов оценки рыночной стоимости. Подход основан на определении затрат, которые может понести потенциальный покупатель при приобретении АМТС, аналогичного оцениваемому по своим физическим параметрам или потребительским свойствам.

Установительная стоимость - стоимость АМТС в текущих ценах на дату оценки той копии оцениваемого объекта, имеющего все недостатки и достоинства, как и оцениваемое АМТС.

Накопленным износом понимается признаваемая рынком потеря стоимости, вызываемая физическими разрушениями, функциональным устареванием, внешним загрязнением или комбинацией этих факторов.

Физический износ - относительная потеря стоимости транспортного средства из-за изменения его технического состояния в процессе эксплуатации, приводящего к снижению функциональных и эксплуатационных характеристик транспортного средства. Основными причинами физического износа транспортных средств являются истирание, пластические деформации, усталостные разрушения, коррозия, изменение физико-химических свойств конструктивных материалов.

Метод сравнения продаж. Подход к оценке с точки зрения сравнения продаж сводится к прямому сравнению оцениваемого объекта с другими объектами, которые были проданы или включены в реестр на продажу. Рыночная стоимость АМТС определяется ценой, которую заплатит типичный покупатель за аналогичный по качеству и полезности объект.

Метод сравнения продаж наиболее действенен для объектов, по которым имеется достаточное количество информации о недавних сделках купли-продажи. Любое отличие условий продажи сравниваемого объекта от типичных рыночных условий на дату оценки должно быть учтено при анализе.

Расчет величины рыночной стоимости при применении метода сравнения продаж выполняется в следующей последовательности:

1. Подбор информации по продажам, предложения к продаже объектов. Логичных оцениваемому.
2. Выбор параметров сравнения.
3. Сравнение объекта и аналогов по элементам сравнения и корректировка цен аналогов для определения стоимости объекта оценки.
4. Согласование данных по аналогам и получение стоимости оцениваемого объекта.

Затратный метод.

Определение рыночной стоимости не разукомплектованного транспортного средства в работоспособном состоянии, на котором не производилась замена агрегатов переоборудование, а также отсутствуют неисправности и эксплуатационные дефекты, согласно [1], производится по формуле:

$$C_{ост}^{оцн} = C_0 \left(1 - \frac{И_ф}{100} \right)$$

C_0 - значение стоимости нового АМТС на дату оценки (восстановительная стоимость)

$И_ф$ - физический износ транспортного средства на дату оценки, %

Для определения восстановительной стоимости автомобиля **ВАЗ 21140**, ГОС. В 042 СО воспользуемся коэффициентом приведения цен по моделям, снятым с производства к моделям, выпускаемым промышленностью в настоящее время по положению №3 (1)

$$C_0 = K_{вып} * C_{орынк} = 500000 * 1,0 = 500000 \text{ руб.}$$

где: $K_{вып}$ - коэффициент приведения стоимости нового транспортного средства, снятого на дату оценки с производства, к стоимости нового транспортного средства, выпускаемого на дату оценки. Согласно [1] $K_{вып} = 1,0$

Источники получения информации по ценам предложений автомобилей на обычном рынке:

1. Автосалон «Люкс» г. Махачкала, тел. (8722) 67-17-07.
2. Автосалон ОАО «Каспий – Лада», г. Каспийск, тел. (8724) 66-78-56, (8724) 66-75-14.
3. Сборник цен ООО «Прайс-Н», тел/факс (495) 456-45-21, 456-61-34, 456-45-71, 784-60-93.
4. Данные сети Интернет

для легковых автомобилей российского производства

$$= 0,07T_ф + 0,0035L_ф = 0,07 \times 15 + 0,0035 \times 252 = 1,05 + 0,89 = 1,94$$

T_{ϕ} – возраст автомобиля, лет – 15 лет.

L_{ϕ} – пробег автомобиля, тыс. км. – 252 тыс. км.

$$= 100 \times (1 - e^{-\Omega}) = 100 \times (1 - 2,72^{-1,2}) = 85,6\%$$

Физический износ на дату оценки 85,6%

$$\text{Сюда: } C_{\text{ост}}^{\text{баз}} = C_0 \left(1 - \frac{И_{\phi}}{100} \right) = 500000 \times \left(1 - \frac{85,6}{100} \right) = 72000 \text{ руб.}$$

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ПОДХОД

Сравнительный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с аналогичными объектами, в отношении которых имеется информация о ценах сделок с ними.

Для подбора аналогов оцениваемого автомобиля существует довольно широкая база, позволяющая достаточно точно определить его стоимость. Информация о ценах является открыто и легко доступной.

Для оценки объекта методом сравнения продаж, был проведен сбор и исследование информации о рынке аналогичных объектов, и было выбрано 3 объекта аналога: данные Газеты «ДГБО» и «Новый – день» тел. (8722) 67-17-07, сборник цен на импортные и отечественные подержанные базовые модели ООО «Прайс-Н» тел/факс 95)456-45-21, 456-61-34, 456-45-71, 784-60-93. Мониторинг цен авторынка расположенного на трассе Каспийск – Махачкала, сайт www/auto.ru.

Аналог 1: ВАЗ 21140, 2004 г.в., пробег 270 тыс.км, стоимость 70000 руб.

Расчетный процент износа: 86,0%.

Аналог 2: ВАЗ 21140, 2004 г.в., пробег 220 тыс.км, стоимость 80000 руб.

Расчетный процент износа: 84,0%.

Аналог 3: ВАЗ 21140, 2004г.в., пробег 180 тыс.км, стоимость 90000 руб.

Расчетный процент износа: 82,0%

Расчет методом сравнительного анализа продаж заключается в анализе фактических сделок купли – продажи аналогичных объектов, сравнении их с оцениваемым объектом и во внесении соответствующих поправок на различие, которые имеются между сопоставимыми объектами и оцениваемым объектом. В результате устанавливается продажная цена каждого сопоставимого объекта, как если бы при продаже он имел те же основные характеристики, что и оцениваемый объект. Откорректированные цены по сопоставимым объектам после их согласования позволяют сделать вывод о рыночной стоимости оцениваемого объекта.

Корректировка стоимости предложения проводится в виду того, что информации ценах продаж подержанных автомобилей практически нет, имеется только информация о стоимости предложений продаж. Анализ рынка продаж подержанных автомобилей показывает, что падение цены продажи по сравнению с ценой предложения, как правило, составляет от 5% до 15%, что обусловлено емкостью рынка автомобилей данной модели, техническим состоянием автомобилей, предложенных к продаже, спросом на данные автомобили.

Расчет износа автомобиля-аналога проводился по методике:

Корректировка на износ определяется по формуле: $K=(1-Иф)/(1-Иа)$, где:

Иф – износ объекта оценки в долях единицы.

Иа – износ аналога.

Корректировка на комплектацию (улучшение) рассчитывается экспертным путем зависит от количества улучшений, технических параметров и ценового диапазона улучшений.

Стоимость и поправки	Объект	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
стоимость предложения		70000	80000	90000
корректировка стоимости предложения		1	1	1
корректированная стоимость		70000	80000	90000
износ объекта	85,6%	-	-	-
износ аналога		86,0%	84,0%	82%
поправка на износ		1,03	0,90	0,80
корректированная стоимость		72100	72000	72000
техническое состояние	неудовл	неудовл.	неудовл.	удовл
корректировка		1,0	1,0	1,0
корректированная стоимость		72100	72000	72000
комплектация (улучшение)	Нет	Нет	Нет	Нет
корректировка		Нет	Нет	Нет
корректированная		72100	72000	72000

Обоснование корректировок изложено перед таблицей.

Так как источник информации по объектам – аналогам одинаковый и полученные стоимости достаточно близки друг к другу, то в качестве стоимости объекта оценки, определенной сравнительным подходом, берется арифметическая величина из полученных стоимостей:

$$C = (72100+72000+72000)/3 = 72033 \text{ руб.}$$

Таким образом, рыночная стоимость Объекта оценки ВАЗ 21140, определенная сравнительным подходом, округленно составляет: 72000 рублей.

ДОХОДНЫЙ ПОДХОД

Доходный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта, основанных на определении ожидаемых доходов от Объекта оценки.

При оценке стоимости транспортных средств, в силу их специфики, как объектов оценки, методы доходного подхода мало приемлемы, так как ожидаемый доход от эксплуатации транспортных средств, как составной части производственного процесса, можно вычислить только при оценке бизнеса действующего предприятия.

В данном отчете оценщик отказывается от применения доходного подхода в связи с тем, что оцениваемый Объект ВАЗ 21140 , ГОС. № В 042 СОВ в большом объеме представлен на вторичном рынке и расчет стоимости выше указанным подходом не может существенно повлиять на стоимость, рассчитанную затратным и сравнительным подходом.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

При оценке Объекта нами были применены два подхода оценки рыночной стоимости.

Согласование результатов отражает адекватность и точность применения каждого из подходов. Согласование результатов всех применимых подходов осуществляется по методу математическому взвешивания. Ниже отражены результаты каждого из подходов и обоснование итогового заключения о рыночной стоимости объекта:

<i>Применяемый подход</i>	<i>Стоимость объекта оценки, рассчитанная данным подходом (руб.)</i>
Затратный подход	72000
Сравнительный подход	72000

СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

Анализируя применимость каждого метода для оценки рассматриваемых объектов, мы пришли к следующим выводам:

Затратный подход полезен в основном для оценки объектов, уникальных по своему виду и назначению, для которых не существует рынка, либо для объектов с значительным износом. Исходя из этого, можно сказать, что стоимость, полученная в результате расчета данным методом, отражает максимальную рыночную стоимость объекта, которая может сложиться на рынке для данного объекта на дату оценки.

Метод сравнения продаж наиболее точно отражает ту стоимость объекта, которая может сложиться на рынке для данного объекта с учетом его реального состояния. Однако его достоверность в большой степени зависит от точности подбора аналогов. В данном случае метод сравнения продаж имеет больший вес при определении окончательной стоимости объекта.

Стоимость объекта оценки, определяемая сравнительным подходом, в результате проведенных расчетов приняла отрицательное значение. Такой результат свидетельствует о том, что стоимость ТС на момент оценки в состоянии, предъявленном к оценке, составляет величину меньшую, утилизационная стоимость.

Учитывая вышеизложенное, мы пришли к следующим весовым коэффициентам, отражающим долю каждого из использованных нами методов в определении итоговой стоимости:

Показатели	Методы оценки	
	Затратный метод	Метод сравнения продаж
Достоверность информации	65%	35%
Долгота информации	65%	35%
Допущения, принятые в расчетах	50%	50%
Способность учитывать действительные намерения покупателя и продавца	30%	70%
Способность учитывать конъюнктуру рынка	30%	70%
Весовые показатели достоверности метода оценки	48 %	52 %

Расчет стоимости производим по формуле:

$$V = \frac{K_1 Q_1 + K_2 Q_2}{Q_1 + Q_2}, \text{ где}$$

K_1 - обоснованная рыночная стоимость объекта оценки, руб.;

K_2 - стоимость объекта, определённая затратным методом, руб.;

Q_1 - стоимость объекта, определённая методом сравнения продаж, руб.;

Q_1 - средневзвешенное значение достоверности затратного метода;

$$Q = \frac{72000 \cdot 48 + 72000 \cdot 52}{48 + 52} = 72000 \text{ руб.}$$

Q_2 - средневзвешенное значение достоверности метода

движения продаж:

Таким образом, на основании имеющейся информации и данных, полученных в результате проведения настоящего анализа с применением методики оценки, можно сделать следующее заключение. Рыночная стоимость ОБЪЕКТА оценки, включающего себя автотранспортное средство **ВАЗ 21214**, по состоянию на 27.06.2019г., с учетом износа, составляет:

72000 руб.

РАСЧЕТ СОСТАВЛЯЮЩИХ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

Физический износ двигателя

Физический износ двигателя, согласно [1], произведем по формуле (23)

$$I_i^a = \frac{L_{эфф}^a}{L_{н}^a} \times 100\%, \text{ где}$$

- эффективный пробег агрегата на дату оценки, тыс. км. ($L_{эфф}^a = 252$ тыс.км.)
- нормативный пробег агрегата до капитального ремонта (для ВАЗ 21140, ГОС. В 042 СО – 150 тыс. км.)

$$I_i^a = \frac{252}{150} \times 100 = 100\%$$

Физический износ аккумуляторной батареи

Физический износ аккумуляторной батареи определяется по формуле:

$$I_{ак}^a = \frac{T_{ак}^a}{T_{ак}^н} \times 100\%, \text{ где}$$

- фактический срок эксплуатации аккумуляторной батареи на дату оценки, лет ($T_{ак}^a = 15$ лет)
- нормативный срок службы аккумуляторной батареи до замены ($T_{ак}^н = 4$ года)

$$I_{ак}^a = \frac{15}{4} \times 100 = 100\%$$

Физический износ комплекта шин

На данном автомобиле установлены покрышки, у которых высота рисунка протектора новой шины равна 7,6 мм. Фактическая высота рисунка протектора – 6,6 мм. Минимально допустимая высота рисунка – 1,6 мм.

Физический износ шин, согласно [1], рассчитывается по формуле:

$$H_{\text{ф}} = \frac{H_{\text{н}} - H_{\text{ф}}}{H_{\text{н}} - H_{\text{мин}}} \times 100\% + \Delta H_{\text{м}}^{\text{окф}} + \Delta H_{\text{м}}^{\text{с}}, \text{ где}$$

$H_{\text{н}}$ - высота рисунка протектора новой шины, мм. ($H_{\text{н}} = 7,6$ мм.)

$H_{\text{ф}}$ - фактическая высота рисунка протектора шины на дату оценки, мм. ($H_{\text{ф}} = 6,6$ мм.)

$H_{\text{мин}}$ - минимально допустимая высота рисунка протектора шины, мм ($H_{\text{мин}} = 1,6$ мм.)

$\Delta H_{\text{м}}^{\text{окф}}$ - дополнительный износ шины, обусловленный наличием повреждений и дефектов.

% (в данном случае $\Delta H_{\text{м}}^{\text{окф}} = 0\%$)

$\Delta H_{\text{м}}^{\text{с}}$ - дополнительный износ шины, обусловленный сроком ее эксплуатации, %

$$\Delta H_{\text{м}}^{\text{с}} = 10,8 * 15 - 28 = 100\%$$

Отсюда $K_{\text{о}}^{\text{ф}} = 100\%$

вращения стоимости в новом состоянии и физического износа узлов (элементов) базовой комплектации, установленных взамен аналогичных.

РАСЧЕТ СОСТАВЛЯЮЩИХ учитывающей разукomплектацию транспортного средства

Агрегаты (элементы) базовой комплектации, отсутствующие на транспортном средстве в результате его разукomплектации	Стоимость в новом состоянии, тыс. руб.	Затраты на установку З, тыс. руб.
Капремонт двигателя	5,2	2,2
Капремонт ходовой	7,1	3,3
Капремонт КПП	4,8	2,1
Замена АКБ	2,8	0,2
Кап ремонт кузова	6,5	2,2
Частичная окраска кузова	0,2	6,3
Итого	42,9 тыс.руб.	

РАСЧЕТ МОРАЛЬНОГО ИЗНОСА

Моральный износ – относительная потеря стоимости транспортного средства из-за снижения его полезности для осведомленного покупателя под влиянием факторов, к которым относятся достижения научно-технического прогресса в автомобилестроении, изменения, накладываемые государственным регулированием на производство, импорт, товарные рынки и эксплуатацию транспортных средств, окончание производства транспортных средств, прекращение производства запасных частей к ним и др.

Расчет морального износа транспортного средства проводится по формуле (27):

$$I_M = I_{M1} + I_{M2} + I_{M3} + I_{M4}, \text{ где}$$

I_{M1} – фактор морального износа, учитывающий снятие транспортного средства с производства =0%

I_{M2} – фактор, учитывающий прекращение выпуска запасных частей к АМТС (в данном случае $I_{M2} = 0$)

I_{M3} – фактор, учитывающий попадание транспортного средства в ДТП ($I_{M3} = 0\%$)

I_{M4} – фактор, учитывающий количество владельцев транспортного средства (в данном случае $I_{M4} = 0$)

Суммарный моральный износ составит:

$$I_M = 0\%$$

РАСЧЕТ СОСТАВЛЯЮЩИХ

учитывающих переоборудование транспортного средства путем установки дополнительного оборудования без замены агрегатов базовой комплектации на дату оценки.

ИТОГОВОЕ РАСЧЕТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ автомобиля ВАЗ 21140, ГОС. № В 042 СО на дату оценки с учетом естественного износа и технического состояния:

$$C = 72000 - 42900 = 29100 \text{ руб.}$$

РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ АВТОМОБИЛЯ ОКРУГЛЕННО СОСЛОВЛЯЕТ:

29 100 (двадцать девять тысяч сто) руб.

При проверке установлено:

Идентификационные номера двигателя и кузова, регистрационный знак, цвет соответствуют записям в регистрационных документах.

Заменены следующие агрегаты: нет данных.

Отсутствуют следующие агрегаты. Узлы и элементы базовой комплектации:

по данным заказчика (см. фото) и с учетом срока эксплуатации и пробега требуется ремонт двигателя, КПП, ремонт узлов и деталей ходовой части, ремонт деталей кузова, замена АКБ, частично окраска кузова

Заключение эксперта по оценке:

Автомобиль находится в не работоспособном состоянии, требуется капремонт.

Авторизованный эксперт-оценщик



Алиев Г.М.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Методические рекомендации по оценке рыночной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния Р-03112194-0376-98

Методические рекомендациями по оценке стоимости поврежденных транспортных средств, стоимости их восстановления и ущерба от повреждения. Р-03112194-0377-98г.

Трудоемкости работ по техническому обслуживанию и ремонту автомобилей. 1999год.

Нормы расхода основных и вспомогательных материалов на техническое обслуживание и ремонт автомобилей, 2008г.

Нормы расхода лакокрасочных материалов для ремонтной окраски автомобилей. НАМИ, 2009г.

Каталог запасных частей автомобилей и его модификаций. М. «Машиностроение» 1999г.

НАМИ «ЦЕНЫ на автотранспортные средства, трактора, автомобильные и тракторные двигатели, мотоциклы, краны, автопогрузчики, шины на июнь 2016г.»

Андреанов Ю. В. «Введение в оценку автотранспортных средств. Серия «Оценочная деятельность». Учебно-методическое пособие. — М.: Дело, 1999. — 256 с.».

«Оценка рыночной стоимости машин и оборудования». Серия «Оценочная деятельность». Учебно-практическое пособие. — М.: Дело, 1999. — 240 с.

Методические рекомендации по проведению независимой технической экспертизы

Данные сети Интернет.

ФОТОПРИЛОЖЕНИЕ
к заключению 313/19 от 18.06.2019 года.



Фото №1



Фото №2



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 015/47-0

26 октября 1994

Исходя из приказа № 114 от 15.09.94 г. Комитета по делам Министерства народного образования Республики Таджикистан

«Оценки двуклассного имущества»

сделан Алиеву Гаджимурату Магомедовичу

диплом, подтверждающий квалификацию оценщика имущества
двуклассного имущества по специальности «Оценки имущества»
при выполнении работ по

26 октября 1994

№ 015/47-0

№ 114

Исходя из приказа № 114 от 15.09.94 г. Комитета по делам Министерства народного образования Республики Таджикистан



ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
„РОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ”

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков»
зарегистрирована Федеральной регистрационной службой в едином государственном реестре
саморегулируемых организаций оценщиков 9 июня 2007 г. регистрационный № 0003

Оценщик

Алиев Гаджимурат Магомедович

ИНН 3507003000

паспорт: серия 8202 № 693128, выдан 25.04.2002г.

Ленинском РОВ, г. Махачкала

ИНН 3507003000

оценочный лист № 0001000

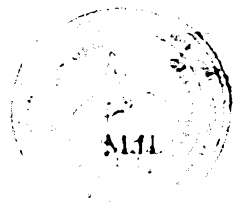
от 23 сентября 2007 г. регистрационный № 001852

Оценщик имеет право осуществлять оценочную деятельность на всей территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия настоящего свидетельства 3 года с даты выдачи.

Выдано 13 декабря 2016 года.

Президент



С.А. Табакова

ДОГОВОР (СТРАХОВОЙ ПОЛИС)
№ 433-121121/18 / 0325R/776/00002/18 - 001852 от «07» сентября 2018 г.
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

г. Москва

Настоящий Договор (Страховой Полис) выдан в подтверждение того, что указанные ниже Состраховщики и Страхователь заключили Договор страхования № 433-121121/18 / 0325R/776/00002/18 - 001852 от «07» сентября 2018 г. в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков от 12.12.2017г. СПАО «Ингосстрах» (далее – Правила страхования). Данный Договор (Страховой Полис) является Договором страхования в соответствии со статьей 940 Гражданского Кодекса РФ.

- СТРАХОВАТЕЛЬ:** 1.1. **Алиев Гаджимурад Магомедович**
Паспортные данные: Сер. 8202 №693128 выдан Ленинским РОВД г. Махачкалы (код подразделения - 052-001) 25.04.2002
Адрес регистрации: 367000, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Ленина, д. 64, кв./оф. 96
- СОСТРАХОВЩИКИ:** 2.1. СПАО «Ингосстрах» (далее – Состраховщик 1), в доле (от суммы страхового возмещения и суммы страховой премии) 60%. Адрес местонахождения: Россия, 117997, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2, Лицензия ЦБ РФ СИ № 0928 от 23.09.2015 г., эл. адрес: prof-msk@ingos.ru, тел: (495) 956-77-77
2.2. АО «АльфаСтрахование» (далее – Состраховщик 2), в доле (от суммы страхового возмещения и суммы страховой премии) 40%. Адрес местонахождения: Россия, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б, Лицензия ЦБ РФ СИ № 2239 от 13.11.2017 г., тел: (495) 788-09-99, факс: (495) 785-08-88
- ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** 3.1. Объектом страхования по настоящему Договору страхования являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.
3.2. Объектом страхования также являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с несением согласованных со Состраховщиком 1 расходов Страхователя на его защиту при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые Страхователь понес в результате предъявления ему требований (имущественных претензий), связанных с осуществлением оценочной деятельности.
- СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:** 4.1. По настоящему Договору страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страхователем с письменного согласия Состраховщика 1 факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности Саморегулируемой организации (Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков»), членом которой является Страхователь на момент причинения ущерба.
4.2. Страховым случаем также является возникновение у Страхователя расходов на защиту при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления требований (имущественных претензий) третьих лиц.
- ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ):** 5.1. С «01» января 2019 года по «30» июня 2020 года, обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
5.2. Настоящий Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователю в течение срока исковой давности (3 года), установленного законодательством Российской Федерации.
- РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД:** 6.1. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имевших место в течение Периода страхования и в ретроактивного периода. Ретроактивный период по настоящему Договору устанавливается, начиная с даты, когда Страхователь начал осуществлять оценочную деятельность.
- СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ:** 7.1. В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Состраховщиками при наступлении страхового случая по настоящему Договору, включаются расходы, указанные в п.п. 10.4.1.1., 10.4.2., 10.4.3. и 10.4.4. Правил страхования.
- ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СОСТРАХОВЩИКОВ:** 8.1. Лимит ответственности по настоящему Договору по всем страховым случаям (в соответствии с п.3.1. настоящего Договора) устанавливается в размере **300 000 (Триста тысяч) рублей**.
8.2. Лимит ответственности в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.3.2. настоящего Договора) устанавливается в размере **100 000 (Сто тысяч) рублей**.
- ФРАНШИЗА:** 9.1. По настоящему Договору франшиза не установлена.
- ПОРЯДОК ОПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:** 10.1. Страховая премия подлежит оплате по поручению Страхователя третьим лицом (Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков», Адрес местонахождения: 107066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д. 2а, стр. 1, ИНН 7708022445). При осуществлении оплаты страховой премии третьим лицом: согласованной сумме и в установленный срок, Страхователь считается надлежаще исполнившим свою обязанность по оплате страховой премии согласно настоящему Договору. Комиссия по переводу уплачивается за счет плательщика, комиссия банка-корреспондента – за счет получателя.
10.2. При неуплате страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.

СТРАХОВАТЕЛЬ:

Алиев Гаджимурад Магомедович

СОСТРАХОВЩИК 1: СПАО «Ингосстрах»
Для страховых документов

От Состраховщика 1:
(Начальник отдела генерального менеджмента и профессиональных рисков
Архангельский С.Ю. на основании доверенности № 5798245-3/17 от 20.11.2017г.
и №9368/18 от 23.08.2018г. от АО «АльфаСтрахование»)

В настоящем отчете пронумеровано,

Прошнумеровано и скреплено печатью

37 () листов

Директор ООО «Институт профессиональной

Оценки»

Алиев Г.М.